

FAC SIMILE DI DISDETTA CONTRATTO DI AFFITTO PER DECESSO

Mittente:

Nome e Cognome: _____

Indirizzo: _____

Codice Fiscale: _____

Destinatario:

Nome e Cognome o Ragione Sociale: _____

Indirizzo: _____

Oggetto:

Disdetta del contratto di locazione relativo all'immobile sito in _____, stipulato tra il sottoscritto e il Sig./la Sig.ra _____, a causa del decesso del conduttore.

Il sottoscritto/a, in qualità di erede testamentario/legittimario del Sig./della Sig.ra _____, con la presente intende comunicare formalmente la disdetta del contratto di locazione sopra indicato, in conformità alle disposizioni di legge vigenti in materia.

Ai sensi dell'art. 8 della legge 27 luglio 1978, n. 392, la disdetta è motivata dal decesso del conduttore, che comporta la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 della legge 31 dicembre 1996, n. 675.

Si richiede pertanto di considerare il contratto risolto a far data dalla ricezione della presente comunicazione, con la restituzione anticipata dell'immobile, salvo diverso accordo tra le parti.

Si resta a disposizione per concordare le modalità di consegna delle chiavi e la verifica dello stato dell'immobile.

Distinti saluti.

Firma del/i Erede/i:

Firma

Firma

Nota: Si consiglia di inviare la presente comunicazione tramite raccomandata A/R o altro mezzo idoneo a comprovare la ricezione.

Fonte originale di questo documento:

<https://esperto-disdetta.com/fac-simile-disdetta-contratto-affitto-per-decesso/>

Questo modello ti è stato utile?

Scopri altri modelli aggiornati su:

<https://esperto-disdetta.com>

Vedi più modelli

Questo modello è destinato esclusivamente a un uso personale e non commerciale.

Qualsiasi diffusione o pubblicazione deve citare obbligatoriamente la fonte.

Questo modello è fornito a solo scopo informativo e non costituisce consulenza legale.

Si consiglia di consultare un professionista qualificato per situazioni specifiche.